

PLANILHA DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA - AR CONDICIONADO CENTRAL PRÉDIO 3

MEU...
Equipamento: FANCOLETE

Períodicidade
Mês: SETEMBRO Ano: 2021

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Pendências
I	Inoperante
F	Não Realiz Manut.
S	Sugestões

Data	Técnico	Local	BTU/H	Equipamento
802	Abm	802		UE80
802		802		UE81
803		803		UE82
803		803		UE83
803		803		UE84
805		805		UE90
805		805		UE91
806		806		UE85
813		813		UE88
813		813		UE89
702		702		UE71
702		702		UE70
706A		706A		UE72
706B		706B		UE73
707		707		UE74
707A		707A		UE75
714		714		UE76
714B		714B		UE78
714C		714C		UE79
602		602		UE60
602		602		UE61
603		603		UE62
605		605		UE63
606		606		UE64
606		606		UE65

ROTINA MENSAL	
Verificar vazamento de água da bandeja de dreno.	
ROTINA TRIMESTRAL	
18 Temperatura de ambiente interno	P
19 Temperatura de externo	P
20 Limpeza de equipamento	P
21 Verificar fixação dos painéis e reapertar os parafusos	P
Verificar isolamento termo acústico do equipamento e corrigir, se necessário.	P
22 Lavar a bandeja e desobstruir a tubulação.	P
23 Limpeza e desobstrução da serpentina.	P
Limpeza e desobstrução do filtro de ar, substituir se necessário.	P
Verificar a calibração dos sensores de temperatura.	P
Verificar o funcionamento das válvulas.	P
ROTINA SEMESTRAL	
28 Verificar estado do aterramento.	
ROTINA ANUAL	
29 Limpeza da serpentina com bolsa coletora.	

OBSERVAÇÃO: